

Rodinný dom Modrý Vrch, časť Blaumont, okr. Sp. Nová Ves

285 000 EUR



Silvia Masloviaková
Telefón: 0917 344 571
E-mail:masloviakova@vbrealty.sk

Číslo ponuky:
SM17005595

Predaj

Popis

Ponúkame na predaj rodinný dom v lukratívnej oblasti Modrý Vrch, časť Blaumont, okr. Sp. Nová Ves. Nehnutelnosť postavená z tehly bola skolaudovaná v roku 2003, pozostáva v suteréne z pivnice, práčovne, sušiarne, špajze, kotolne a odkladacej miestnosti. Na 1 NP sa nachádza predsieň, chodba, kuchyňa s jedálňou, šatník, obývačka so zimnou záhradou, kúpeľňa s vaňou a toaletou, garáž. Na 2 NP sú 3 obývacie izby, kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou, terasa. V celom dome sú drevené eurookná, podlahy dole dlažba - kúrenie podlahové, 2NP plávajúce - kúrenie radiátory. Zabezpečuje to kondenzačný plynový kotol, ktorý slúži aj na ohrev vody. Kuchynská linka je robená na mieru. Strecha je sedlová - škridla BRAMAC, fasáda škrabaná omietka. Garážová brána aj brána do dvora je na diaľkové ovládanie. Dom je zabezpečený Poplachovým systémom narušenia. Podľa dohody môže zostať aj časť zariadenia. K domu prislúcha altánok s rybníkom, záhrada, pozemok má cekovú výmeru 1270 m², z toho zastavaná plocha domu je 189 m². Prístupová cesta asfaltová. Z domu je krásny výhľad na celé mesto a Spišskogemerské rudohorie, 12 min. pešej chôdze do centra. náš odborník dofinancovania nehnuteľností Vám pomôže vybaviť najvýhodnejší hypotekárny úver. K domu nie je vyhotovený energetický certifikát. Ponuka č.SM17005595. Viac info a obhliadky v RK.

Výbava

Dodatočné informácie

Kraj: Košický
Okres: Spišská Nová Ves
Mesto: Spišská Nová Ves
Celková výmera pozemku:
1270 m²
Zastavaná plocha: 189 m²
Počet izieb: 4
Orientácia: SV-JZ
Vlastníctvo: osobné
Štýl (stav): Novostavba
Konštrukcia: Tehla
Rok výstavby: 2003