



Silvia Masloviaková
Telefón: 0917 344 571
E-mail:masloviakova@vbrealty.sk

Číslo ponuky:
SM19006100

Predaj

Popis

Ponúkame na predaj 4 izbový slnečný byt s loggiou na sídl. Západ 1, Sp. Nová Ves. Nehnutelnosť o celkovej výmere 84 m² prešla komplet rekonštrukciou, pozostáva zo 4 obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety a chodby. Okná sú plastové - 3 komorové, jadro je murované nové - s vaňou, podlahy plávajúce + keramická dlažba. Kuchynská linka je robená na mieru, zostávajú tu spotrebiče - digestor, indukčná varná doska, elektrická rúra, umývačka riadu, kuchynský stôl, chladnička. V chodbe zostáva vešiaková a vstavaná šatníková skriňa, v každej izbe vstavaná skriňa. Urobené boli komplet nové omietky, rozvody elektriny a vody, stupačky v bytovom jadre. Nové sú vchodové bezpečnostné dvere, komplet obložky a interiérové dvere. K bytu prislúcha 1 pivnica nachádzajúca sa v suteréne. Orientovaný je na východ-západ. Bytový dom je zateplený, nemá energetický certifikát, nový výťah, upratovacia služba. Občianska vybavenosť: materská a základná škola, centrum voľného času Adam, detské ihrisko, praktický lekár pre deti a dospelých, lekáreň, obchod CBA, Lidl, kostol. Mesačné náklady sú vyrátané na 5 osôb. Naš odborník dofinancovania nehnuteľností Vám pomôže vybaviť najvýhodnejší hypotekárny úver. Ponuka č. SM19006100.

Výbava

Dodatočné informácie

Kraj: Košický
Okres: Spišská Nová Ves
Mesto: Spišská Nová Ves
Lokalita: sídl. Západ 1
Úžitková plocha bytu: 84 m²
Obytná plocha: 82 m²
Poschodie: 7
Počet izieb: 4
Počet podlaží: 8
Orientácia: východ-západ
Vlastníctvo: osobné
Štýl (stav): Prerobný
kompletne
Konštrukcia: Panel
Nájom: 160 EUR