

## 3 izbový byt v Poprade na Juhu III.

**107 000 EUR**



**Ing. Slavomír Vosovič**  
**Telefón: 0907 573 906**  
**E-mail: vosovic@vbreality.sk**

Číslo ponuky:  
SV19006161

Predaj

### Popis

Ponúkame na predaj 3 izbový byt s úžitkovou plochou 82,3 m<sup>2</sup> v bytovom dome postavenom na Juhu III. a skolaudovanom v r. 2009. Byt je orientovaný na juho-západ a pozostáva z: obývačky s kuchyňou, spálne, izby, priestrannej kúpeľne, toalety a balkónu o rozlohe 4 m<sup>2</sup> (nezarátané do úžitkovej plochy). Mesačné náklady na byt pre 3-člennú domácnosť s priemernou spotrebou médií sú do 150,- Eur. Bytový dom je tehlový, zateplený, v ktorom sa nachádza spolu 6 bytových jednotiek s vlastným vykurovaním a solárnymi panelmi. Vybavenie bytu: - kúrenie samostatné, kondenzačný kotol, rozvody, radiátory panelové - predohrev TUV cez spoločný solárny systém - okná a balkónové dvere, plastové - zateplený bytový dom - kuchynská linka V blízkosti bytového domu je kompletná občianska vybavenosť (do 5 min. pešo sa nachádzajú: supermarket, športová aréna, kaviareň, reštaurácia, zdravotné stredisko, základné školy a škôlky) Náš odborník dofinancovania nehnuteľností, Vám pomôže vybaviť najvýhodnejší hypotekárny úver. Číslo ponuky SV19006161.

### Výbava

### Dodatočné informácie

Kraj: Prešovský  
Okres: Poprad  
Mesto: Poprad  
Lokalita: Nový Juh  
Úžitková plocha bytu: 82 m<sup>2</sup>  
Poschodie: 1  
Počet izieb: 3  
Počet podlaží: 4  
Orientácia: juhozápad  
Vlastníctvo: osobné  
Štýl (stav): Pôvodný stav  
Konštrukcia: Tehla