



**Silvia Masloviaková**  
**Telefón: 0917 344 571**  
**E-mail:masloviakova@vbrealty.sk**

Číslo ponuky:  
SM19006218

Predaj

### Popis

Ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou v obci Smižany. Nehnutelnosť o celkovej výmere 68 m<sup>2</sup> pozostáva z chodby, obývacej miestnosti, kuchyne, 2 samostatných izieb, kúpelne a toalety. Okná sú plastové, podlahy plávajúce + keramika, jadro je murované, s vaňu. Kuchynská linka bola menená. K bytu prislúcha 1 pivnica, orientovaný je na východ - západ. V chodbe sa nachádza vstavaná šatníková skriňa. Bytový dom nie je zateplený a nemá ani energetický certifikát. Byt je v družstevnom vlastníctve. Naš odborník dofinancovania nehnuteľností Vám pomôže vybaviť najvýhodnejší hypotekárny úver.

### Výbava

#### Dodatočné informácie

Kraj: Košický  
Okres: Spišská Nová Ves  
Mesto: Smižany  
Lokalita: sídl. Západ 2  
Obytná plocha: 68 m<sup>2</sup>  
Poschodie: 6  
Počet izieb: 3  
Počet podlaží: 8  
Orientácia: východ-západ  
Vlastníctvo: družstevný  
Štýl (stav): Prerobený  
čiastočne  
Konštrukcia: Panel