



**Alica Šoltésová**  
**Telefón: 0918 868 049**  
**E-mail: soltesova@vbrealty.sk**

Číslo ponuky:  
AS19006264

Predaj

### Popis

Ponúkame na predaj trojizbový byt v centre mesta Spišská nová Ves. Tehlový byt v pôvodnom stave pozostáva z troch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne s toaletou a chodby. Byt je vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv s možnosťou vlastného kúrenia. Bytový dom prešiel rekonštrukciou a zateplenia jednej strany, nebol vydaný energeticky certifikát. K bytu prislúcha samostatná pivnica. Orientácia východ-západ. Byt svojou polohou ponúka kompletnú občiansku vybavenosť. Náš odborník na dofinancovanie nehnuteľností Vám bezplatne pomôže vybaviť ten najvýhodnejší hypotekárny úver. Číslo ponuky AS19006264.

### Výbava

#### Dodatočné informácie

Kraj: Košický  
Okres: Spišská Nová Ves  
Mesto: Spišská Nová Ves  
Lokalita: Centrum  
Úžitková plocha bytu: 74 m<sup>2</sup>  
Poschodie: 1  
Počet izieb: 3  
Počet podlaží: 4  
Orientácia: východ-západ  
Vlastníctvo: osobné  
Štýl (stav): Pôvodný stav  
Konštrukcia: Tehla