



**Alica Šoltésová**  
**Telefón: 0918 868 049**  
**E-mail: soltesova@vbrealty.sk**

Číslo ponuky:  
AS20006366

Predaj

### Popis

Ponúkame na predaj trojizbový byt s loggiou na sídlisku Mier, Spišská Nová Ves. Čiastočne prerobená nehnuteľnosť pozostáva z troch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety a chodby. V byte sú plastové okná, plávajúce podlahy, lino, jadro je pôvodné, nie je kuchynská linka, bezpečnostné vchodové dvere. K bytu prislúcha samostatná pivnica. Orientácia juhozápad. Byt je vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Bytový dom je zateplený, nové výťahy, nebol vydaný energeticky certifikát. Nehnuteľnosť svojou polohou ponúka kompletnú občiansku vybavenosť. Náš odborník dofinancovania nehnuteľností Vám pomôže vybaviť najvýhodnejší hypotekárny úver. Číslo ponuky AS20006366.

### Výbava

### Dodatočné informácie

Kraj: Košický  
Okres: Spišská Nová Ves  
Mesto: Spišská Nová Ves  
Lokalita: sídl. Mier  
Úžitková plocha bytu: 66 m<sup>2</sup>  
Poschodie: 9  
Počet izieb: 3  
Počet podlaží: 13  
Orientácia: juhozápad  
Vlastníctvo: osobné  
Štýl (stav): Upravený  
Konštrukcia: Panel  
Nájom: 140 EUR