



**Alica Šoltésová**  
**Telefón: 0918 868 049**  
**E-mail: soltesova@vbreality.sk**

Číslo ponuky:  
AS20006417

Predaj

### Popis

Ponúkame na predaj trojizbový byt na sídlisku Východ v Spišskej Novej Vsi. Byt pozostáva z troch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety a chodby o celkovej podlahovej ploche 72m<sup>2</sup>. V celom byte sú euro okná, jadro je murované, bez kuchynskej linky. Byt bol dispozične upravený zväčšením kúpeľne a kuchyne kde bol zrušený balkón. K bytu prislúcha samostatná pivnica. Orientácia juh-sever. Bytový dom je zateplený, nebol vydaný energeticky certifikát. Nehnutelnosť svojou polohou ponúka kompletnú občiansku vybavenosť. Náš odborník dofinancovania nehnuteľností Vám pomôže vybaviť najvýhodnejší hypotekárny úver. Číslo ponuky AS20006417.

### Výbava

#### Dodatočné informácie

Kraj: Košický  
Okres: Spišská Nová Ves  
Mesto: Spišská Nová Ves  
Lokalita: sídl. Východ  
Úžitková plocha bytu: 74 m<sup>2</sup>  
Obytná plocha: 72 m<sup>2</sup>  
Poschodie: 1  
Počet izieb: 3  
Počet podlaží: 8  
Orientácia: juh-sever  
Vlastníctvo: osobné  
Štýl (stav): Prerobný  
čiastočne  
Konštrukcia: Panel  
Nájom: 120 EUR