

Rodinný dom v obci Spišský Hrušov, okres Spišská Nová Ves

160 000 EUR



Vladimír a Terezia Vytykáčovci
Telefón: 0911 313 277
E-mail: vytykacovci@vbreality.sk

Číslo ponuky:
VV20006439

Predaj

Popis

Ponúkame na predaj rodinný dom s garážou, ktorý sa nachádza v obci Spišský Hrušov, okres Spišská Nová Ves. Dom bol kolaudovaný v roku 2004, je postavený z tehly Porotherm, krytina strechy je z betónovej strešnej krytiny BRAMAC, má dve nadzemné podlažia a je podpivničený, kde sa nachádza pivnica, kotolňa a sklad o celkovej úžitkovej ploche 41 m². Prvé N.P. pozostáva zo závetria, zádveria, chodby so schodiskom, kuchyne, komory, obývacej izby, 1 spálne, toalety a garáže s obytnou plochou 110 m². Druhé N.P. podkrovie pozostáva z chodby so schodiskom, 3 spálni, šatníka, kúpeľne s toaletou a loggie s obytnou plochou 142 m². K domu patrí drevený altánok o výmere cca 34 m². Vykurovanie domu a ohrev vody je zabezpečené plynovým kotlom pomocou radiátorov. Na dome sú drevené eurookná, plávajúca podlaha vo všetkých izbách a keramická podlaha v kúpeľni, wc a na chodbe. Dom je napojený na elektrickú sieť, rozvod plynu, obecnú kanalizáciu a verejný vodovod. K domu prislúcha pekne upravená rovinatá záhrada s dreveným altánkom o celkovej výmere pozemku 1551 m². Rodinný dom nemá energetický certifikát. Naš odborník dofinancovania nehnuteľností Vám pomôže vybaviť najvýhodnejší hypotekárny úver.

Výbava

Dodatočné informácie

Kraj: Košický
Okres: Spišská Nová Ves
Mesto: Spišský Hrušov
Celková výmera pozemku:
1551 m²
Úžitková plocha bytu: 327 m²
Obytná plocha: 252 m²
Počet izieb: 5
Počet podlaží: 3
Vlastníctvo: osobné
Štýl (stav): Novostavba
Konštrukcia: Tehla
Rok výstavby: 2004