

Byt 3+1 s balkónom, garážou a záhradkou Sp. Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	úplne prerobený	Klimatizácia:	nie
Celková plocha:	65 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	65 m ²	Parkovanie:	áno
Poschodie:	1	Voda:	verejný vodovod
Počet izieb:	3	Garáž:	áno
Plocha balkóna:	5 m ²	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno - 1	Internet:	áno - wi-fi
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izbový slnečný byt s balkónom v tichej časti v Sp. Novej Vsi. Nehnutelnosť postavená z tehly pozostáva z 3 obytných miestností, kuchyne, špajze, chodby a kúpeľne spojenej s toaletou. Byt prešiel komplet rekonštrukciou, okná sú plastové, podlahy plávajúce, v chodbe pri dverách a v kuchyni dlažba. Jadro je murované, s vaňou, vodu ohrieva elektrický bojler umiestnený v pivnici pod bytom, tým je ušetrený priestor v kúpeľni. Kuchynská linka je robená na mieru - plynová varná doska, elektrická rúra. Elektroinštalácia je nová, na denný aj nočný prúd. Vymenené sú komplet radiátory, interiérové dvere s obložkami, vchodové bezpečnostné. V jednej izbe ostáva vstavaná šatníková skriňa, v druhej izbe vstavaný šatník, v chodbe vešiaková stena vstavaná s úložným priestorom. Bytový dom je zateplený, nemá energetický certifikát. K bytu prislúchajú 2 pivnice nachádzajúce sa v suteréne, garáž priamo pri bytovke o výmere 17 m² s elektrinou a montážnou

jamou a záhrada o výmere 257 m² taktiež pri bytovke. Na záhrade je elektrina, rozvody na polievanie napojené na úžitkovú vodu. Sú tu urobené chodníky, vysadené tuje, prietor na oddych, trávnik - koberec. Naš odborník dofinancovania nehnuteľností Vám pomôže vybaviť najvýhodnejší hypotekárny úver. Dohoda možná. Ponuka č. 10032.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Silvia Masloviaková

Telefón:

0917 344 571

E-mail:

masloviakova@vbreality.sk

