



## Predané- Veľký rodinný dom Budkovce

Rezervované



|                  |              |
|------------------|--------------|
| Kraj:            | Košický kraj |
| Okres:           | Michalovce   |
| Obec:            | Budkovce     |
| Druh:            | Domy         |
| Typ domu:        | Rodinný dom  |
| Typ:             | Predaj       |
| Úžitková plocha: |              |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                         |                     |                    |                  |
|-------------------------|---------------------|--------------------|------------------|
| Status:                 | rezervované         | Parkovanie:        | nie              |
| Vlastníctvo:            | osobné              | Voda:              | studňa a vodovod |
| Plocha pozemku:         | 1080 m <sup>2</sup> | Krb:               | áno              |
| Zastavaná plocha:       | 341 m <sup>2</sup>  | Zariadenie:        | nezariadený      |
| Počet podlaží:          | 3                   | Garáž:             | áno - 2 autá     |
| Počet izieb:            | 6                   | Inžinierske siete: | áno              |
| Balkón:                 | áno                 | Kanalizácia:       | žumpa            |
| Kúpeľňa:                | áno                 | Plyn:              | áno              |
| Energetický certifikát: | nie                 | Vykurovanie:       | vlastné - plyn   |
| El. napätie:            | 230/400V            | Pivnica:           | áno              |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj **poschodový rodinný dom v Budkovciach**. Celková výmera: **1080 m<sup>2</sup>**. Zastavaná plocha a nádvorie: 739 m<sup>2</sup> a záhrada 341 m<sup>2</sup>. Strecha: sedlová. Konštrukcia domu: tehla. Okná: drevené s **vonkajšími žalúziami**. Na 1. podlaží sa nachádza: kuchyňa, **izba**, komora, pracovňa. Na medzipodlaží sa nachádza hala s ďalšou kuchyňou. Na 2. podlaží sa nachádza hala s vnútorným krbom, obytné miestnosti a kúpeľňa. Inžinierske siete: obecná voda, elektrina, plyn, žumpa, studňa. Na pozemku za rodinným domom sa nachádza **vonkajší krb, altánok, dvojgaráž** a hospodárske miestnosti. V obci výborná občianska vybavenosť: zdravotné stredisko, škola, škôlka, potraviny, tenisový kurt. K nehnuteľnosti nebol vydaný energetický certifikát. Rodinný dom sa predáva nezariadený. Naš odborník na dofinancovanie nehnuteľností Vám bezplatne pomôže vybaviť najvýhodnejší hypotekárny úver.



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

*Telefón:*

*E-mail:*

***Gabriela Mosčáková***

***0918 337 360***

***moscakova@vbreality.sk***

