



Prenájom komerčných nebytových priestorov v centre SNV



Aktívne

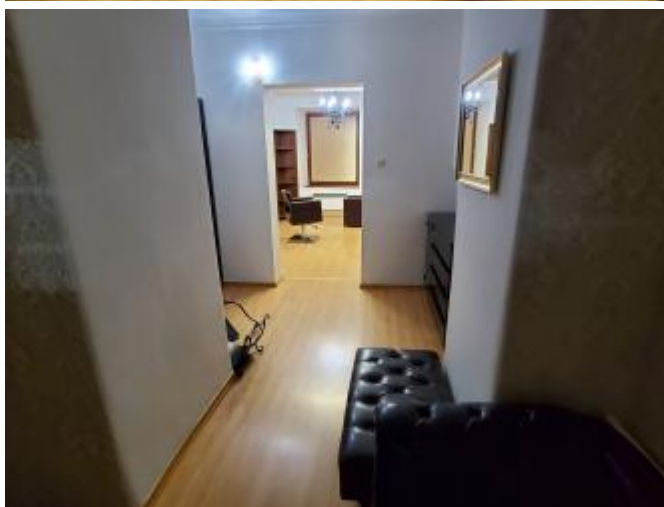
Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	28 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	28 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	28 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Kúpeľňa:	nie	Vykurovanie:	vlastné - elektrické

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dáme do prenájmu obchodný-komerčný priestor v centre mesta SNV, Letná 55 (v budove Adam-podlahy). Nájom sa nachádza na 1.posch., je atraktívny tým, že v budove sa nachádzajú ďalší 10 nájomcovia (zvýšený počet osôb v budove). Vchod je z Letnej ulice, ale aj možnosť vchodu zo zadnej časti budovy- ulice. Výborný prístup je aj zo zadnej časti budovy autom pre zákazníkov, ale aj na zásobovanie nákl. autom resp. kamiónom. Parkovanie pre zákazníkov je pred budovou na mestskom parkovisku na Letnej ulici. Plocha prenájmu je cca 28 m², sú to 3 miestnosti oddelené kľombou. Prevádzka je na 1.poschodí, vedľa kozmetiky, reklamnej agentúry a pod.. Priestor je vhodný na obchod, kaderníctvo, kanceláriu a pod. Miestnosť má vlastný merač elektriny a vody. Nachádza sa tu aj bojler s teplou vodou. Toaleta je asi 1m od miestnosti na chodbe. Kúrenie je elektrické samostatné (možnosť aj na tuhé palivo). Cena prenájmu : 200€ (7€/m²) mesačne + 20-50eur energie/mesiac.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ľubomír Kováč
0908 668 677
kovac@vbrealty.sk

