



Byt 3+1 s balkónom v centre Sp.N.Vsi



149 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Kocel'ova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	62 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	nie
Stav:	úplne prerobení	El. napätie:	230V
Celková plocha:	64 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	62 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	3	Krb:	nie
Počet poschodí:	4	Zariadenie:	čiastočne
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Plocha balkóna:	2 m ²	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	áno - 1	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	12.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predáme trojizbový byt v centre mesta v tichom prostredí v Spišskej Novej Vsi. Byt sa nachádza v tehlovej bytovke na 3.poschodí a má celkovú plochu 64m². Nehnuteľnosť pozostáva z 3 obytných miestností, kuchyne, chodby, spoločnej kúpelni spolu s toaletou. V izbách aj kúpelni je vinylová podlaha. V kuchyni ostávajú zabudované elektrické spotrebiče. V spálni je vybudovaný šatník a na chodbe sú vstavané skrine. K bytu prislúchajú 3 pivnice s rozlohou 12,5m². Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2019. Nové sú plastové okná, sadrokartónové stropy, nová kuchynská linka, vymenená sú celé el. rozvody, nové stupačky a rozvody vody, nové omietky. Bytovka nemá

energetický certifikát. Číslo ponuky LK10336.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ľubomír Kováč
0908 668 677
kovac@vbreality.sk

