



Rodinný dom v Spišských Vlachoch - znížená cena



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišské Vlachy
Ulica:	Spišské Vlachy
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	190 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	studňa a vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Typ:	exteriérový
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	190 m ²	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	820 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	130 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Materiál:	Zmiešané
Počet kúpeľní:	2	Zateplený objekt:	áno
Energetický certifikát:	nie	Terasa:	áno
Klimatizácia:	nie	Vykurovanie:	vlastné - plyn
El. napätie:	230/400V	Pivnica:	áno
Parkovanie:	vlastné vyhradené		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom v rozšírenom centre mesta Spišské Vlachy. V prvom poschodí sa nachádza veľká obývacia izba, kuchyňa so špajzou, WC, kúpeľňa, chodba a predsieň. Na druhom poschodí sú 2 samostatné izby, kúpeľňa a chodba. Polovica domu je podpivničená. Je tam kotolňa a sklad. K domu prislúcha garáž (dufart), voľná terasa, altánok, hospodárska budova (25 m²) a bazén (50 m²). Kúrenie zabezpečuje plynový kotol, alebo kotol na tuhé palivo. Dom bol rekonštruovaný v roku 2010. Dom je napojený na všetky IS + kopaná studňa s úžitkovou vodou. Dom je napojený na kamerový systém. Celková výmera pozemku je 820 m². Obytná plocha je 130 m².

Dom sa predáva aj zo zariadením, ktoré je na fotografiách. K domu nebol vydaný energetický certifikát. Náš odborník dofinancovania nehnuteľností Vám pomôže vybaviť najvýhodnejší hypotekárny úver.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ján Merčák
0915926479
mercak@vbreality.sk

