

Byt 2+1 s 2 balkónmi v centre mesta SNV



Aktívne

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Spišská Nová Ves*
Obec:	*Spišská Nová Ves*
Ulica:	*Spišská Nová Ves*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*54 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*pôvodný*
Celková plocha:	*58 m^2*
Úžitková plocha:	*54 m^2*
Typ poschodia:	*posledné poschodie*
Poschodie:	*3*
Počet podlaží:	*3*
Počet izieb:	*2*
Plocha balkóna:	*4 m^2*
Balkón:	*áno - 2*
Kúpeľňa:	*vaňa*
Počet kúpeľní:	*1*
Výťah:	*nie*
Energetický certifikát:	*nie*
Klimatizácia:	*nie*
Káblová televízia:	*áno*
El. napätie:	*230V*
Parkovanie:	*verejné*
Voda:	*verejný vodovod*
Zariadenie:	*nezariadený*
Garáž:	*nie*
Internet:	*áno - káblový rozvod*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*nie*
Vykurovanie:	*spoločné*
Pivnica:	*áno*
Pivnica plocha:	*4 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj dvojizbový slnečný byt s 2 balkónmi priamo v centre mesta Spišská Nová Ves. Nehnuteľnosť s celkovou podlahovou výmerou 54m2 sa nachádza na 3. poschodí 3 poschodového tehlového bytového domu a pozostáva z dvoch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne s vaňou, samostatnej toalety, vstupnej chodby.
Byt je v pôvodnom stave vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Možnosťou je aj dobudovanie obytného podkrovia pod strechou, podobne ako u susediacich domov. Orientácia bytu je na Juh. K bytu prislúchajú 2 pivnice, ktoré sa nachádzajú v suteréne bytového domu. Bytový dom

prešiel výmenou novej strešnej krytiny,vchodových dverí, okien na schodisku. K bytovému domu nebol vydaný energetický certifikát. Byt svojou polohou ponúka kompletnú občiansku vybavenosť. Náš odborník dofinancovania nehnuteľnosti Vám pomôže vybaviť najvýhodnejší hypotekárny úver. Číslo ponuky AS10392.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Alica Šoltésová***
Telefón: ***0918 868 049***
E-mail: ***soltesova@vbreality.sk***