



Na predaj 2 rodinné domy



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Vydrník
Ulica:	Vydrník
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čistočne prerobený	Voda:	studňa a vodovod
Celková plocha:	1564 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	1564 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Plyn:	áno
Počet izieb:	6	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	2	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Vydrník. Nehnutelnosť pozostáva na prízemí zo vstupnej chodby, komory, kuchyne, troch miestností, kúpeľne s toaletou a chodby. Na poschodí sa nachádzajú tri miestnosti, kuchyňa a kúpeľňa s toaletou. Nehnutelnosť je temperovaná. Strecha je 7 ročná - trapézový plech, kúrenie zabezpečuje plynový kotol, okná plastové, podlahy: parkety, plávajúce, dlažba na poschodí linoleum, medená elektroinštalácia. Nehnutelnosť je z 3/4 podpivničená. Celková plocha pozemku s domom je 1330 m² na ktorom sa nachádza studňa, garáž a ovocný sad.

Vedľa na pozemku sa nachádza menší rodinný domček, celková plocha pozemku 234 m². Nehnutelnosť pozostáva na prízemí z kuchyne prepojenej s obývacou izbou a kúpeľňou, na poschodí sa nachádzajú dve spálne. Okná sú plastové, 2 ročná plechová strecha, vykurovanie ústredné

plynovým kotlom. Tento dom sa momentálne prenajíma.

Obec Vydrník je vzdialený 15 km od Popradu, 19 km od Sp. Novej Vsi, blízka dostupnosť k vlakovej trati. Náš odborník dofinancovania nehnuteľností Vám pomôže vybaviť najvýhodnejší hypotekárny úver.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Dávid Vytykáč a Mária Vargová
0911 047 135
vytykac@vbreality.sk

