



Rodinný dom v obci Jamník, okres Sp. Nová Ves

190 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Jamník
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	219 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

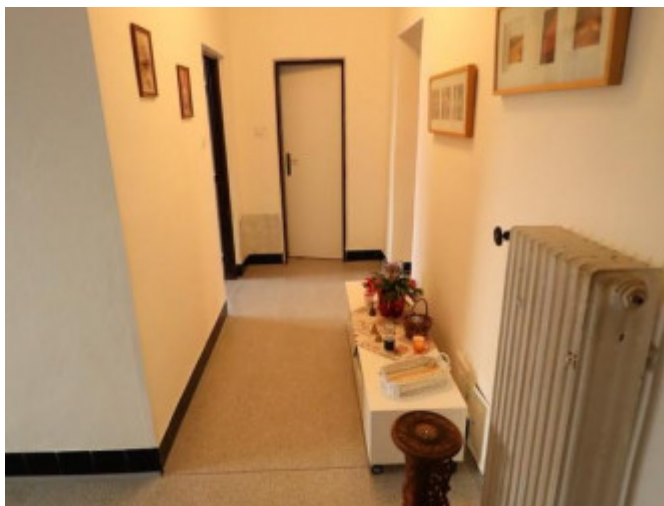
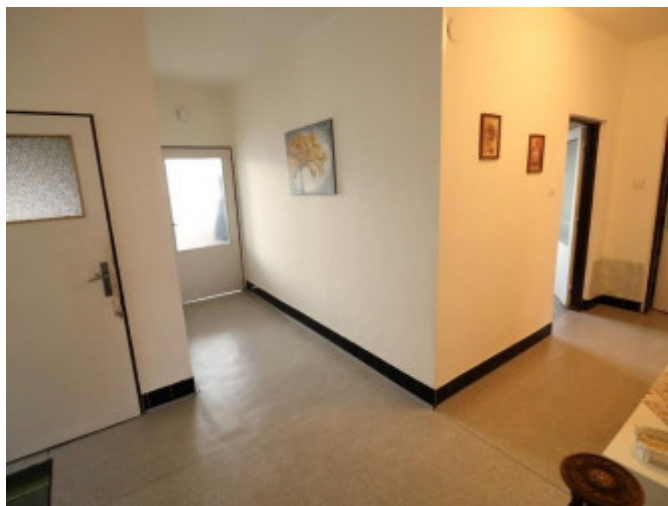
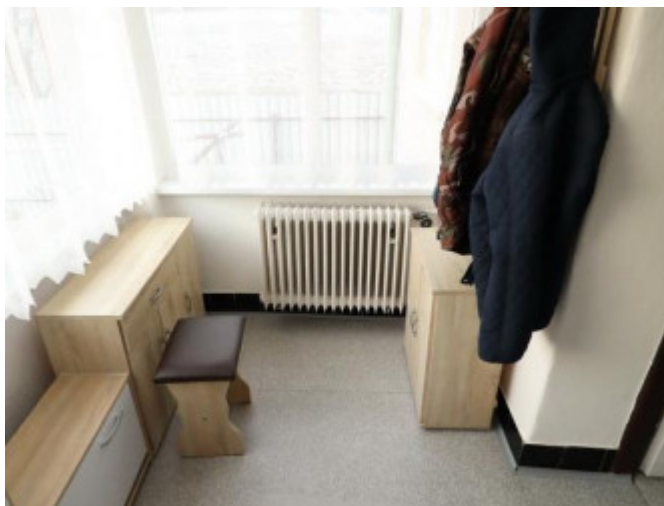
Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	čiastočne
Celková plocha:	280 m ²	Garáž:	áno - 1
Úžitková plocha:	219 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1031 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Podlahová plocha:	179 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	3	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	5	Materiál:	Zmiešané
Balkón:	áno - 1	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	2	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	nie	Pivnica plocha:	40 m ²
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj samostatne stojaci rodinný dom, ktorý sa nachádza v obci Jamník, okres Spišská Nová Ves. Dom je postavený z tehlovo-kvádrovej konštrukcie, krytina strechy je z falcovaného plechu, polovica domu je podpivničená o podlahovej výmere 40 m². Prízemie domu pozostáva zo vstupnej predsiene, chodby, kuchyne s komorou, 2 izieb, sprchovacieho kúta s WC s obytnou plochou 85 m². Poschodie domu pozostáva z chodby, komory, 3 izieb (1 izba s výstupom na balkón), kúpeľne s vaňou a WC s obytnou plochou cca 93 m². Vykurovanie domu a ohrev vody je zabezpečené plynovým

kotlom pomocou radiátorov a ohrev vody zabezpečuje elektrický bojler. Na dome sú plastové okná, laminátové podlahy, a keramické podlahy. Dom je napojený na všetky inž. siete okrem kanalizácie, ktorá je riešená pomocou žumpy. K domu prislúcha garáž s dielňou s úžitkovou plochou cca 60 m² a rovinatý pozemok o celkovej výmere 1031 m² s pekne upravenou záhradou. Energetický certifikát k tomuto rodinnému domu nebol vypracovaný.

Náš odborník dofinancovania nehnuteľností Vám pomôže vybaviť najvýhodnejší hypotekárny úver.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Vladimír a Tereza
0911 313 277
vytykacovci@vbreality.sk

