



Rodinný dom v obci Rudňany

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Rudňany
Ulica:	Rudňany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	174 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	čiastočne
Stav:	čiastočne prerobený	Garáž:	nie
Celková plocha:	200 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	174 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plocha pozemku:	850 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	2	Materiál:	Zmiešané
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
El. napätie:	230/400V	Pivnica plocha:	39 m ²
Parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj samostatne stojaci rodinný dom v obci Rudňany, okres Spišská Nová Ves. Dom je postavený z tehlovo-kvádrovej konštrukcie, krytina strechy je z kanadského šindlu, má dve nadzemné podlažia.

Prízemie domu pozostáva zo vstupnej predsieni, chodby, letnej kuchyne, pracovne, skladu a garáže so samostatným vstupom s úžitkovou plochou 87 m². Poschodie domu pozostáva zo schodiska, zádveria, chodby, komory, 4 izieb, kúpeľne s vaňou a WC s obytnou plochou cca 87 m². Nad poschodím domu sa nachádza neobytný pôjd.

Vykurovanie domu a ohrev vody je zabezpečené plynovým kotlom pomocou radiátorov a ohrev vody zabezpečuje samostatný plynový kotol. Na dome sú plastové okná a podlahy drevené dle. Dom je napojený na všetky inž. siete. K domu prislúcha rovinný pozemok o celkovej výmere 850 m². Energetický certifikát k tomuto rodinnému domu nebol vypracovaný.

V cene je zahrnutý kompletný právny servis, úhrada základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a takisto náš odborník dofinancovania nehnuteľností Vám pomôže vybaviť najvýhodnejší hypotekárny úver.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Vladimír a Tereška
0911 313 277
vytykacovci@vbreality.sk

