



Rodinný dom Chrašť nad Hornádom, okr. Sp. Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Chrašť nad Hornádom
Ulica:	Chrašť nad Hornádom
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	110 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	883 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	110 m ²	Krb:	áno
Plocha pozemku:	883 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	110 m ²	Kanalizácia:	septik
Podlahová plocha:	180 m ²	Materiál:	tehla
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom v časti Chrašť nad Hornádom, okr. Sp. Nová Ves. Starší rodinný dom prebieha rozsiahlou rekonštrukciou, bude dokončený o 2-3 mesiace, počas tejto doby nový záujemca-majiteľ môže ešte meniť požiadavky k rekonštrukcii. V cene dom bude pozostávať z 2 samostatných izieb, obývacej izby spojenej s kuchyňou, kúpeľňa + wc, šatník, chodba so šatníkom. Kúrenie bude podlahové - tuhé palivo, možnosť je ešte solárne panely alebo fotovoltarika, nové steny v interiéri, omietky, v celom dome podlaha keramická dlažba, nová elektrina, rozvody vody a odpadu, kanál - septik, stropy sadrokartónové, strecha kanadský šindel, nový komín, nové interiérové dvere s obložkami, okná plastové 3sklo. Podpivničený je 1/2, sú tu 2 miestnosti - izby + kotolňa. K domu prislúcha pozemok o výmere 883m², podľa dohody je možnosť zakúpiť aj väčší. Bližšie info a obhliadky v RK. Ponuka č. SM10484.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Silvia Masloviaková

Telefón:

0917 344 571

E-mail:

masloviakova@vbreality.sk

