



Rodinný dom, ul. Kapušianska, Michalovce, 899 m²



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	Kapušíanska
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	899 m ²	Voda:	studňa a vodovod
Úžitková plocha:	200 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Plocha pozemku:	531 m ²	Garáž:	áno - 1
Zastavaná plocha:	358 m ²	Inžinierske siete:	nie
Podlahová plocha:	200 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Plyn:	áno
Počet izieb:	6	Internet:	áno - iné pripojenie
Balkón:	áno - 1	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Energetický certifikát:	nie	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 6- izbový poschodový rodinný dom v okrajovej vyhladáwanej časti Michaloviec. Nachádza sa na ul. Kapušianska.

Celková výmera tejto skvelej nehnuteľnosti je 899 m².

Rodinný dom prešiel celkovou rekonštrukciou.

Dispozičné riešenie-

1. podlažie:

- vstupná chodba
- klimatizovaná priestranná hala prepojená s veľkou kuchyňou
- 2 x spálňa
- technická miestnosť (závesný plynový kotol a ohrievač vody)
- kúpeľňa s masážnou vaňou, umývadlom a wc

2. podlažie:

- chodba, z ktorej je výstup na balkón
- hostovská izba
- 2 x veľká spálňa

V zádvorí nájdeme taktiež technickú miestnosť/ letnú kuchyňu. K rodinnému domu tiež patrí záhrada na pestovanie zeleniny alebo na umiestnenie pekného veľkého bazéna.

Inžinierske siete: plynová prípojka, elektrická prípojka, mestská voda, kanalizácia, vlastná studňa. Čiastočné podpivničenie. Krásne upravený a vydláždený dvor.

Radi vás prevedieme touto výnimočnou nehnuteľnosťou. Fotografie poskytneme na vyžiadanie.

Stačí nás len kontaktovať.

Všetky služby ponúkané realitnou kanceláriou vrátane kompletného právneho servisu a poradenstva sú zahrnuté v cene.

Obhliadka možná kedykoľvek+ pri rýchlom jednaní dohoda istá...

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Gabriela Moščáková

0918 337 360

moscakova@vbreality.sk

