



Rodinný dom s rozľahlým pozemkom, Humenné



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Humenné
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	130 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:		Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	čiastočne prerobený	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	1048 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	130 m ²	Garáž:	nie
Plocha pozemku:	346 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	346 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	130 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	1	Internet:	áno - iné pripojenie
Počet izieb:	5	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	2	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj jedinečnú nehnuteľnosť v žiadanej lokalite s nádhernou záhradou v Humennom. Celková rozloha 1048 m², z toho zastavaná plocha a nádvorie 346 m² a záhrada 702m². Krásny slnečný pozemok šírka 27m, dĺžka 40 m.

Rodinný dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou.

Dispozícia domu:

- 5 izieb
- kuchyňa s výstupom do veľkolepej záhrady
- 2 x predsieň
- 2 x kúpeľňa
- komora
- dom je čiastočne podpivničený (2 x pivnica), vhodné na uskladnenie zeleniny, ovocia...

Vykurovanie- plynové gamatky. Ohrev teplej úžitkovej vody plynovým ohrievačom vody.

Inžinierske siete: kanalizácia, elektrická prípojka, plynová prípojka, vlastná studňa na zavlažovanie. Okná plastové.

Vo veľkorysej záhrade je ovocný sad, kde nájdeme rôzne ovocné stromy a kríky (čerešňa, jabloň, hruška, maliny, egreše, ríbezle...)

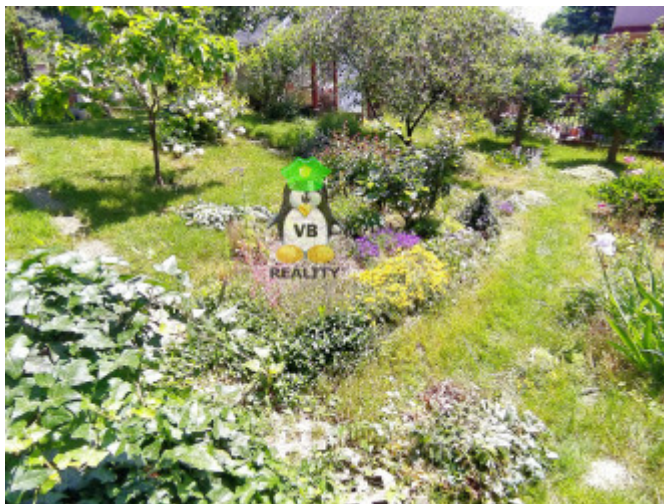
Nehnutelnosť sa predáva čiastočne zariadená.

K nehnuteľnosti nebol vystavený energetický certifikát.

Radi vás prevedieme touto výnimočnou nehnuteľnosťou.

Možnosť financovania cez HÚ, ktorý vám v prípade záujmu bezplatne vybaví náš hypotekárny špecialista. Všetky služby ponúkané realitnou kanceláriou vrátane kompletného právneho servisu a poradenstva sú zahrnuté v cene.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Gabriela Moščáková

Telefón:

0918 337 360

E-mail:

moscakova@vbrealty.sk

