



Rodinný dom v obci Markušovce, okr. Sp. Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Markušovce
Ulica:	Markušovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	121 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	2
Stav:	novostavba	Energetický certifikát:	nie
Celková plocha:	121 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	121 m ²	Parkovanie:	áno
Plocha pozemku:	790 m ²	Voda:	verejný vodovod
Zastavaná plocha:	75 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	121 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj novostavbu rodinného domu v obci Markušovce, v areáli v budúcnosti s prípadnou možnosťou prístupu len majiteľom nehnuteľnosti v areáli (v rézii budúcich vlastníkov). Jedná sa o samostatne stojaci rodinný dom na rovinnom pozemku s prístupovou cestou, pozostáva na prízemí: vstupná hala so schodiskom, kuchyňa s jedálňou, technická miestnosť, samostatná toaleta, obývací izba s výstupom na terasu. Na 1 NP sú 3 samostatné izby, kúpeľňa s wc. Dom je postavený z 30cm porobetón, strecha je Bramac škridla sedlová, okná plastové trojsko, podlahy betónové. Je napojený na obecný vodovod, elektrinu, kanalizácia - je možnosť napojiť na obecnú. Dvojpodlažná stavba je postavená na pozemku s celkovou rozlohou 790m², celková úžitková plocha domu je 121m², zastavaná plocha 75,5m². K domu je vypracovaná projektová dokumentácia elektroinštalácie, stavebné povolenie, kompletná projektová dokumentácia. Dom sa predáva v stave, ako je zachytený na fotografiách. Ponuka č. SM10572.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Silvia Masloviaková

0917 344 571

masloviakova@vbreality.sk

