



Rodinný dom v obci Jamník, okres Spišská Nová Ves

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Jamník
Ulica:	Jamník
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	255 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	pôvodný	Voda:	studňa a vodovod
Celková plocha:	255 m ²	Zariadenie:	čistočne
Úžitková plocha:	255 m ²	Garáž:	áno - 1
Plocha pozemku:	796 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	156 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	3	Plyn:	áno
Počet izieb:	5	Materiál:	Zmiešané
Balkón:	áno - 2	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	2	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	nie	Pivnica plocha:	80 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj samostatne stojaci rodinný dom, ktorý sa nachádza v obci Jamník, okres Spišská Nová Ves. Dom je postavený z tehlovo-kvádrovej konštrukcie, krytina strechy je z falcovaného plechu, dom je podpivničený o podlahovej výmere 69 m² (práčovňa, kotolňa a garáž). Prízemie domu pozostáva zo vstupnej predsiene, chodby, schodiska, kuchyne s jedálňou a komorou, obýpacej izby s výstupom na loggiu, WC s obytnou plochou 78 m². Poschodie domu pozostáva z chodby, schodiska, komory, 4 izieb (1 izba s výstupom na balkón), kúpeľne s vaňou a WC s obytnou plochou 78 m². Vykurovanie domu a ohrev vody je zabezpečené plynovým kotlom pomocou radiátorov. Na dome sú

sčati plastové okná a pôvodné drevené okná, laminátové podlahy, linoleum a keramické podlahy. Dom je napojený na všetky inž. siete + kopaná studňa (vodovodná prípojka je potiahnutá do suterénu bez vodomera). K domu prislúcha hospodárska budova s úžitkovou plochou cca 30 m² a mierne svahovitý pozemok o celkovej výmere 796 m² s pekne upravenou záhradou. Energetický certifikát k tomuto rodinnému domu nebol vypracovaný.

Náš odborník dofinancovania nehnuteľností Vám pomôže vybaviť najvýhodnejší hypotekárny úver.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Vladimír a Tereška
0911 313 277
vytykacovci@vbrealty.sk

