



Meštiansky dom v centre mesta, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1348 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	1348 m ²	Kanalizácia:	áno
Energetický certifikát:	nie	Internet:	áno - káblový rozvod
El. napätie:	230/400V	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Parkovanie:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj meštiansky dom v radovej zástavbe priamo na námestí na Zimnej ulici v Spišskej Novej Vsi. Nehnutelnosť je prístupná z námestia a takisto zo zadnej ulice rovnobežnej so Zimnou ulicou. Prízemné podlažie pozostáva z dvoch predajní dostupných priamo zo Zimnej ulice, 1 predajne so vstupom z podchodu, kancelárii s kuchynkami a hygienických zázemí, skladov o celkovej úžitkovej ploche 697 m². Poschodie pozostáva z kancelárii s hygienickými zázemiami a izieb o celkovej úžitkovej ploche 436 m². Dom je čiastočne podpivničený o celkovej výmere 215 m². Objekt je napojený na všetky inžinierske siete, kúrenie je zabezpečené plynovými kotlami. Jednotlivé priestory majú vlastné meranie energií. Pozemok je o celkovej výmere 1457 m². Verejné parkovisko sa nachádza priamo pred domom. Dom sa dá využiť na podnikanie - kancelárske, obchodné priestory, služby a poschodie je vhodné po stavebnej úprave na bývanie. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť. Meštiansky dom je národná kultúrna pamiatka, je zapísaný v zozname kultúrnych pamiatok. K nehnuteľnosti nebol vydaný energetický certifikát.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Vladimír a Tereza

0911 313 277

vytykacovci@vbreality.sk

